ПРОТОКОЛ №145

заседания контрольной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации

«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее по тексту – КК).

Дата проведения: 13.04.2021 г.

Время проведения: 11-00 ч.

Место проведения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28

Председательствующий на заседании КК Вафин Марат Радиславович – директор ООО «ПФО «Поволжье».

Присутствовали члены КК:

1. Отмахов С. П. генеральный директор ООО «Митра-Плюс»
2. Бирюков А. Н. директор ООО «Инженерные системы»
3. Ефремов А. С. генеральный директор ООО «Техно Кров»
4. Бурлаков В.Ю. генеральный директор ООО «РемМастер»

На заседании КК приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:

1. Павлова М. В. юрисконсульт
2. Ландышева Г. Ф. начальник отдела
3. Шалаева Т.А. эксперт

ОТРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КК

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который сообщил, что на момент открытия заседания из 5 членов КК в работе принимают участие 5 членов. Кворум имеется, КК правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание КК.

РЕШИЛИ: Открыть заседание КК.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов, «Против» – 0 голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание КК открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ КК

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил избрать секретарём КК эксперта АСРО «ГС РМЭ» Шалаеву Т.А. в соответствии с «Положением о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённым решением Совета АСРО «ГС РМЭ» от 03.07.2019 г. (протокол №10) и Приказом №78-ОД от 02.09.2019г. Подсчёт голосов поручить секретарю Шалаевой Т.А.

РЕШИЛИ: Избрать секретарём КК Шалаеву Т.А.

Подсчёт голосов поручить секретарю КК Шалаевой Т.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КК

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил утвердить повестку дня заседания КК:

1. О рассмотрении результатов *внеплановых* проверок кандидатов в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «Инженерные Системы», ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ».
2. Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня заседания КК.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов, «Против» – 0 голосов. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов *внеплановых* проверок кандидатов в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «Инженерные Системы», ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ».

СЛУШАЛИ: 1.1. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Инженерные Системы» (ООО «Инженерные Системы», ОГРН 1081215003066, ИНН 1215130643, место нахождения: 425210, Республика Марий Эл, Медведевский район, д. Купсола, ул. Строителей, д. 15) о приёме в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда – 100,0 тыс. руб.

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «Инженерные Системы» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО «Инженерные Системы» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченным взносам в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «Инженерные Системы» утвердить и передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

РЕШИЛИ: Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО «Инженерные Системы» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченным взносам в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Акт проверки ООО «Инженерные Системы» утвердить и передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: 1.2. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила о том, что поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГАРАНТ-СТРОЙ» (ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1151215000463, ИНН 1215186477, место нахождения: 424031, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 69А, пом. 18) о приёме в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 60,0 млн. руб. (первый уровень ответственности). Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда – 100,0 тыс. руб.

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Акт проверки ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ» утвердить и передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

РЕШИЛИ: Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом, согласно заявлению, и уплаченного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Акт проверки ООО СЗ «ГАРАНТ-СТРОЙ» утвердить и передать для приобщения в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное»

СЛУШАЛИ: 2.1. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступила информация Комитета государственного строительного надзора города Москвы (акт проверки № 1696/21 от 09.04.2021г.) о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «ГС РМЭ»  ООО «ТСК «РУАЛ», осуществляющем строительство объекта капитального строительства «Автосалон с торговыми помещениями», расположенного по адресу: г. Москва, ЮЗАО, Северное Бутово, Глушко академика ул. вл 13.

В адрес ООО «ТСК «РУАЛ» было направлено письмо от 12.04.2021 №141 о необходимости устранения нарушений.

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

РЕШИЛИ: Полученную информацию Комитета государственного строительного надзора города Москвы принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: 2.2. Ландышеву Г. Ф., которая сообщила, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступили Уведомления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (№12-19/0196-01 от 07.04.2021г. и №12-19/0198-01 от 08.04.2021г) о выявленных нарушениях в результате проверок (акт №12-12/0301 от 07.04.2021г., акт №12-12/0305 от 08.04.2021г.), допущенных членом АСРО «ГС РМЭ»  ООО «ГЕФЕСТ» (ИНН 1218000240), осуществляющем строительство объектов капитального строительства: «Жилой комплекс по ул. Умырзая, Жилой дом №5 с встроенными нежилыми помещениями», «Жилой комплекс по ул. Умырзая, Жилой дом №4 с встроенными нежилыми помещениями», расположенные по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, д. Самосырова».

В адрес ООО «ГЕФЕСТ» было направлено письмо от 12.04.2021г. исх.№140 о необходимости устранения замечаний.

СЛУШАЛИ: Вафина М. Р., который предложил полученное Уведомление Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.

РЕШИЛИ: Полученное Уведомление Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан принять к сведению и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов «Против» – 0 голосов Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании КК Вафин М. Р.

Секретарь КК Шалаева Т.А.